



Na podlagi 2. odstavka 324. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 19. člena Statuta Občine Ravne na Koroškem (UGSO št.16/2016, 9/2022) Občina Ravne na Koroškem objavlja naslednje

JAVNO NAZNANILO O JAVNI RAZGRNITVI PREDLOGA EVIDENCE STAVBNIH ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE RAVNE NA KOROŠKEM

1. člen (namen javne razgrnitve)

Javno se objavi in razgrne **predlog Evidence stavbnih zemljišč (v nadaljevanju ESZ) na območju Občine Ravne na Koroškem**. Občina določi predlog poseljenih zemljišč in nepozidanih stavbnih zemljišč. V predlogu ESZ se nepozidanim stavbnim zemljiščem na celotnem območju občine določijo razvojne stopnje. Pri določanju predloga poseljenih zemljišč se uporabijo podatki dejanskega stanja v naravi z ustvarjenimi in naravnimi meja, podatki stanja evidentiranih nepremičnin in lastništva na njih, podatki namenske rabe prostora v skladu s prostorskimi izvedbenimi akti, podatki o gradbenih parcelah stavb, podatki o pripadajočih zemljiščih javne cestne in javne železniške infrastrukture ter drugi podatki pozidanih zemljiščih.

2. člen (kraj in čas javne razgrnitve)

Predlog ESZ bo javno razgrnjen **od petka, 25. septembra 2026, do vključno ponedeljka, 26. oktobra 2026**, v prostorskem informacijskem sistemu občine PISO Ravne na Koroškem. Vpogled bo možen tudi v prostorih Občine Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem v času uradnih ur.

3. člen (način in rok za podajanje pripomb)

V času javne razgrnitve lahko na objavljen predlog ESZ lastniki nepremičnin podajo pripombe:

- elektronsko preko aplikacije PISO Ravne na Koroškem
- po elektronski pošti na vloge@ravne.si s pripisom **"Pripomba na predlog Evidence stavbnih zemljišč"**
- na obrazcu po pošti na naslov Občine Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem s pripisom **"Pripomba na predlog Evidence stavbnih zemljišč"**
- osebno na sedežu Občine Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem v času uradnih ur

Rok za oddajo pripomb na razgrnjeno gradivo ESZ poteče zadnji dan javne razgrnitve. Za oddajo pripombe po pošti se za čas oddaje šteje datum poštnega žiga.

4. člen (stališča do pripomb)

Občina Ravne na Koroškem bo pravočasno podane pripombe na predlog ESZ preučila in do njih zavzela stališča. S stališči do pripomb bo pisno seznanila lastnike, ki bodo podali pripombe. Stališča do pripomb bodo objavljena tudi na spletni strani Občine Ravne na Koroškem.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM



5. člen (splošne informacije)

Več o ESZ si lahko preberete na spletni strani ministrstva <https://pis.eprostor.gov.si/pis/evidenca-stavbnih-zemljisc> in na spletni strani Občine Ravne na Koroškem <http://www.ravne.si/>. Osebni podatki iz prejetih pripomb se bodo obdelovali le za namen in v okviru priprave ESZ.

6. člen (financiranje)

Sredstva za zagotovitev podatkov ESZ sofinancira Republika Slovenija iz Programa porabe sredstev Podnebnega sklada za leta 2025-2028.

7. člen (objava naznanila)

To naznanilo bo objavljeno na spletnem naslovu Občine Ravne na Koroškem <http://www.ravne.si/> in začne veljati z dnem objave na spletni strani. Objavljeno bo tudi na oglasnih deskah v posamezni ČS, KS in VS.

Številka: 478-0063/2025-28

Datum: 18.9.2026



Občina Ravne na Koroškem
Župan

dr. Tomaž ROŽEN